

PÁZMÁNY PÉTER KATOLIKUS EGYETEM
AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

**a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 115. § (1) bekezdés szerinti
nyílt közbeszerzési eljárásban**

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):

Pázmány Péter Katolikus Egyetem

1088 Budapest, Szentkirályi u. 28-30.

Kapcsolattartó neve: Kohán Miklós beszerzési és közbeszerzési főmunkatárs

Telefon: +36 1 4297-293

Telefax: +36 1 4297-293

E-mail: -----

Honlap címe: www.ppke.hu

A közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízott személy/szervezet:

FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt. (1138 Budapest, Váci út 140.)

Telefon: +36 1 341 5500

Telefax: + 36 1 341 5171

E-mail: kozbeszerzes.hu@fober.hu

2. A közbeszerzési eljárás fajtája:

Az ajánlatkérő nemzeti eljárásrend szerinti közbeszerzési eljárást folytat le a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alkalmazásával, azaz a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerint jár el a 113-116. §-ban foglalt eltérésekkel.

Az ajánlatkérő a nyílt közbeszerzési eljárást a Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján folytatja le, figyelemmel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó háromszázmillió forintot.

3. A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetőek a következő címen:

https://www.dropbox.com/sh/zest3godhosk5xb/AACl9YImJgrTaaSXZ_PlgZTqa?dl=0

A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie az ajánlattételi határidő lejáráig, amelyet a közbeszerzési dokumentumok részét képező regisztrációs lap kitöltésével és a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízott személy részére - a +36-1 341-5171 fax számra vagy a kozbeszerzes@fober.hu e-mail címre - történő haladéktalan visszaküldésével igazolni kell.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége

A közbeszerzés tárgya:

Pázmány Péter Katolikus Egyetem Információs Technológiai és Bionikai Kar 1083 Budapest, Práter u. 50/A. sz. épületében 2. emeleten fan-coil hűtési rendszer kiépítése és a 204-es sz. terem laborrá alakítása.

CPV kód:

45300000-0 Épületszerelési munka

45314320-0 Számítógépes kábel szerelése

45315300-1 Villamos hálózati szerelés

45331200-8 Szellőzés és légkondicionálás szerelése

M

A közbeszerzés mennyisége:

- 20 db új fan-coil berendezés beszerelése, szerelési tartozékokkal
 - új stang és ágvezeték kiépítése oxigéndiffúzió-mentes üvegszálbetétes cső anyagból, szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal szigetelve
 - 20 db kézi műlödtetésű terheléskapcsoló
 - 20 db Fan-coil actor KNX busz kommunikációs protokoll csatlakozással
 - 1250 m vezérlőkábel 2x1,5-10x1,5 mm²
 - KNX rendszerintegráció, szoftverek készítése
 - 17x4 dugalj és 17x2 számítógépes csatlakozó
 - 18 m 5x10 mm² betápkábel
 - 1 db mosogató felszerelése, víz csatorna csatlakozás kialakítása és ahhoz kapcsolódóan vízbetörés érzékelő felszerelése,
 - labor beléptető rendszer kialakítása
 - hűtő hőmérséklet érzékelő beépítése
- (A részletes mennyiségeket a költségvetés tartalmazza)

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:

Vállalkozási (kivitelezési) szerződés

6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A teljesítés határideje a szerződés aláírásától számított 60. nap.

7. A teljesítés helye:

Pázmány Péter Katolikus Egyetem Információs Technológiai és Bionikai Kar Budapest, Práter u. 50/a.

NUTS kód: HU-101

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

Az ajánlatkérő előleget nem nyújt. Az igazolt teljesítést követően egy végszámla nyújtható be.

Ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenértékét a számla kézhezvételtől számított 30 napon belül egyenlíti ki a nyertes ajánlattevő fizetési számlájára történő banki átutalással, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései alapján.

A Kbt. 135. (3) bekezdésére figyelemmel az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól rendelkező 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A § alapján, amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően – ajánlatkérőként szerződő fél a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerinti számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

7

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt, vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) ha az ajánlatkérőként szerződő felek valamelyike az e) vagy f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és ez akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő felé igazolja, hogy az e) vagy f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerinti bejelentett összegre, vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

A pénzügyi ellenszolgáltatás részletes feltételeit a dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja továbbá az ajánlattevők figyelmét a 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ában foglaltakra.

9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Az ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

10. Részajánlattétel lehetősége, vagy annak kizárása. A részajánlat tételének kizárása esetén annak indokai:

Az ajánlatkérő részajánlatok benyújtására nem biztosít lehetőséget.

A műszaki tartalom egyes feladatai organizációs szempontból egymással szorosan összefüggnek és szükségesek a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot megvalósításához, ezért részajánlat biztosítása sem műszaki, sem gazdasági okok miatt nem indokolt.

11. Az ajánlatok értékelési szempontjai:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a legjobb ár – érték arányt megjelenítő értékelési szempont elve alapján értékeli az alábbiak szerint:

Értékelési szempont	súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (Ft)	70
2. Jótállás időtartama (hónap)	25
3. Késedelmi kötbér mértéke (%)	5

12. a) Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

12. b) Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek ajánlatában cégszerűen (képviselőre jogosult által) aláírt nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját az ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. Korm. rendelet) 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A 321/2015. Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a hivatkozott Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A Kbt. 67.§ (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján az ajánlattevőnek be kell nyújtania nyilatkozatát arra vonatkozóan is, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint adott esetben alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet.

A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumokat elegendő egyszerű másolatban benyújtani. A kizáró okok tekintetében benyújtott nyilatkozatok a jelen felhívás megküldése napjánál nem lehetnek korábbi keltezésűek.

13. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

13.1 Gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmények:

Az ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésben foglaltakra figyelemmel nem határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

13.2 Műszaki és szakmai alkalmassági követelmények:

Az ajánlatkérő alkalmatlannak nyilvánítja az ajánlattevőt, ha az alábbiakban meghatározott feltételek közül bármelyik fennáll:

M/1. Az ajánlattevő az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt éves időszakban összesen nem teljesített:

- a) legalább 1 db fan-coil szerelési munkát, amelynek értéke elérte vagy meghaladta a nettó 10 millió forintot, valamint
- b) legalább 1 db erősáramú szerelési munkát, amelynek értéke elérte vagy meghaladta a nettó 5 millió Ft-ot.

M/2. Az ajánlattevő nem rendelkezik az alábbi végzettséggel, képzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberekkel:

- a) legalább 1 (egy) fő olyan szakemberrel, aki szakképesítése és szakmai tapasztalata alapján megfelel a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉG szakterületű (vagy ezzel egyenértékű) szakterületre vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételi feltételeknek, és aki legalább 3 éves felelős műszaki vezetői szakmai tapasztalattal rendelkezik,

- b) legalább 1 (egy) fő olyan szakemberrel, aki szakképesítése és szakmai tapasztalata alapján megfelel a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV szakterületű (vagy ezzel egyenértékű) szakterületre vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételi feltételeknek, és aki legalább 3 éves felelős műszaki vezetői szakmai tapasztalattal rendelkezik
- c) legalább 1 (egy) fő vezetékes csőhálózat-szerelő (víz, gáz, fűtés) vagy azzal egyenértékű végzettségű szakemberrel, aki legalább 3 éves víz-gáz-fűtés szerelési szakmai tapasztalattal rendelkezik.

Az a) és b) pont alatti feltételre ugyanaz a szakember is megjelölhető, amennyiben mindkét feltételnek megfelel, azonban a c) pont szerinti pozícióra az a) vagy b) pontra megjelölt szakember nem nevezhető meg.

13.4 Műszaki és szakmai alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolási mód:

Az ajánlatkérő az M/1 – M/2 alkalmassági feltételek előzetes igazolásaként elfogadja az ajánlattevők Kbt. 114. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatát.

A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

Az ajánlatkérő az M/1 – M/2 alkalmassági követelmények igazolásaként az alábbi igazolási módot írja elő:

Az ajánlattevő az **M/1** alkalmassági követelményt választása szerint a következők szerint jogosult igazolni:

a) az ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti nyilatkozatával, amely szerint megfelel az ajánlattételi felhívás III.1.3) M/1. pontjában előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.

vagy

b) a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontjának esetét a Korm. rendelet 22. § (3) bekezdés szerint a szerződést kötő másik fél által kiadott igazolással kell igazolni.

Az igazolásban (referenciaigazolásban) meg kell adni legalább a szerződést kötő másik fél megjelölését, az ellenszolgáltatás (nettó) összegét, a teljesítés idejét és helyét, az építési beruházás (referenciamunka) tárgyát és mennyiségét olyan részletességgel, amelyből az alkalmassági feltételnek való megfelelés egyértelműen megállapítható, továbbá nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a szerződés az alkalmassági előírásban meghatározott munkán (M/1 a). fan-coil szerelés, M/1 b) erősáramú szerelés) kívül más munkát is tartalmazott, az igazolásnak (referenciaigazolásnak) a fan-coil szerelési illetve erősáramú szerelési munka nettó ellenértékét is tartalmaznia kell.

Az ellenszolgáltatás összegét nem magyar forintban (HUF) tartalmazó nyilatkozat(ok)/igazolás(ok) esetén az ajánlatkérő az átszámítást az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes MNB középárfolyamon végzi el. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.

Az ajánlattevő az **M/2** alkalmassági követelményt választása szerint a következők szerint jogosult igazolni:

M

a) az ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti nyilatkozatával, amely szerint megfelel az ajánlattételi felhívás III.1.3) M/2. pontjában előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.

vagy

b) a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján azon szakember(ek)nek (szervezeteknek) a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kívánnak vonni a teljesítésbe. Az ajánlathoz csatolni kell továbbá a bevonni kívánt szakember(ek) tekintetében az alábbiakat:

- végzettséget igazoló okirat másolata,
- szakmai önéletrajz,
- amennyiben a szakember rendelkezik szakmagyakorlási jogosultsággal, abban az esetben a jogosultságot igazoló okirat másolata.

Abban az esetben, ha a szakmagyakorlási jogosultság ellenőrzésére az ajánlatkérő ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy releváns információhoz, igazolás benyújtása a Kbt. 69. § (11) bekezdésére figyelemmel nem szükséges. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén be kell nyújtani a releváns információ magyar nyelvű fordítását. Az ajánlathoz csatolni kell a szakembereknek nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítése során rendelkezésre fognak állni.

Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozni kell arról, hogy amennyiben a szakmagyakorlás feltétele a magyarországi kamarai regisztráció, akkor a teljesítésbe bevonni kívánt szakember(ek) legkésőbb a szerződéskötés időpontjára rendelkezni fog(nak) a szakmagyakorláshoz szükséges kamarai regisztrációval. Ilyen esetben a kamarai regisztráció megléte a szerződéskötés feltétele.

Valamennyi alkalmassági feltétel esetében az előírt műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek – figyelemmel a Kbt. 65. § (6) bekezdésében foglaltakra – közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Az ajánlattevők a műszaki, illetőleg szakmai alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés igazolása érdekében más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül a Kbt. 65. §-ának (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az előírt szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésére állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására – a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglaltakra tekintettel az ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, amelyhez e kapacitásokra szükség van. A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolásra akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság, vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ez kell alátámasztania.

14. Az ajánlattételi határidő: 2017. április 12. 10:00 óra.

15. Az ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja:

Az ajánlatok benyújtásának címe: FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt. (1138 Budapest, Váci út 140.) III. emelet 17.

A benyújtás módja: Zárt borítékban postai úton, vagy személyesen illetve kézbesítő útján munkanapokon 8:00 – 16:00 óra között, pénteken 8:00-12:00 óráig, az ajánlattételi határidő utolsó napján 8:00 – 10:00 óráig.

16. Az ajánlattétel nyelve és annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat: az ajánlattétel nyelve a magyar, ezen kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

17. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlat felbontásán jelenlétre jogosultak:

A bontás helye: FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt. (1138 Budapest, Váci út 140.) III. emelet 17.

A bontás időpontja: 2017. április 12-én 10:00 óra

A bontási eljárás a Kbt. 68. § (3) bekezdésében megjelölt személyek és szervek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlati kötöttség időtartama: 60 nap (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

19. Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ:

Az ajánlatkérő nem kér ajánlati biztosítékot az ajánlattevőktől.

20. Ha a szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak, ezen feltételek: -

21. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok: -

22. Egyéb információk:

22.1 A szerződés biztosítékai:

Az ajánlatkérő a Kbt. 134. §-ának (6) bekezdés a) pontja szerint teljesíthető jótállási biztosítékot a nyertes ajánlattevővel a megkötendő szerződésben kiköt.

A biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontjában meghatározott formában teljesíthető, azaz ajánlattevő választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

Az ajánlatkérő a Kbt. 134. § (7) bekezdés alapján a szerződésben lehetővé teszi, hogy a biztosíték az ajánlattevőnek a teljesítésért vagy részteljesítésért járó ellenértékből visszatartás útján kerüljön biztosításra, amelyre az óvadék szabályai az irányadók.

A Kbt. 134. §-ának (5) bekezdésében foglaltakra figyelemmel az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy a jótállási biztosítékot a dokumentációban foglalt határidőre az ajánlatkérő rendelkezésére fogja bocsátani.

22.2 A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Az ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében közös gazdasági társaság (projekttársaság) alapítását nem követeli meg, és nem teszi lehetővé.

22.3 A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Jótállás: az elfogadott ajánlat tartalmának megfelelő időtartam, de legalább 36 hónap.

Késedelmi kötbér: az elfogadott ajánlat szerint, de legalább naptári naponként az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozási díj 1,0 %-a. A késedelmi kötbér maximális mértéke az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozási díj 15%-a.

Meghiúsulási kötbér: az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozási díj 25 %-a;

Jótállási biztosíték: az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozási díj 5 %-a.

Jótállási biztosíték időtartama: 3 év + 60 nap

22.4 Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

22.5 Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

A bírálat módszere minden szempont esetében az arányosítás, a pontszámtartomány értékelési szempontként 1-10 pont. Az ajánlatkérő két tizedesjegy pontosságig számol a kerekítés szabályainak figyelembe vételével.

22.6 A módszer(ek) meghatározása, amellyel a 22.5 pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

A nettó ajánlati ár (1. számmal jelzett értékelési szempont) esetében a fordított arányosítás, a jótállás időtartama (2. számmal jelzett értékelési szempont) és a késedelmi kötbér (3. számmal jelezett értékelési szempont) esetében az egyenes arányosítás módszere kerül alkalmazásra, a részleteket a dokumentáció tartalmazza.

A nettó ajánlati ár tekintetében a legkedvezőbb megajánlás kapja a maximális pontszámot, a többi megajánlás ehhez képest arányosan kevesebb pontot kap. Az ajánlatkérő az ajánlati árak összehasonlítását a tartalékkerettel növelt ajánlati ár alapján végzi.

Az ajánlatkérő a 60 hónap vagy annál hosszabb idejű jótállás esetén a maximális pontot adja az ajánlattevőnek. Ajánlatkérő számára a minél hosszabb jótállási időtartam a kedvezőbb. A jótállás megajánlott időtartama 36 hónapnál kevesebb nem lehet.

Az ajánlatkérő az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozási díj 1,2 %-át elérő vagy meghaladó mértékű napi késedelmi kötbér esetén a maximális pontot adja az ajánlattevőnek. Ajánlatkérő számára a minél magasabb késedelmi kötbér a kedvezőbb. A napi késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj 1,0 %-ánál kevesebb nem lehet.

Az ajánlatkérő a fentiekben ismertetett módszerek alkalmazásával kiosztja valamennyi ajánlattevőnek a pontszámot, majd a pontszámot megszorozza az értékelési szemponthoz tartozó súlyszámmal. A súlyozott pontszámok ajánlattevőnként összesítésre kerülnek. Az eljárás nyertese az, aki a legmagasabb összesített pontszámot érte el.

22.7 A bírálatra vonatkozó további információk:

Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

22.8 További információk:

22.8.1 Az ajánlatot a gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

22.8.2 Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. [Kbt. 66. § (1) bekezdés].

22.8.3 Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

22.8.4 Az ajánlatban meg kell jelölni [Kbt. 66. § (6) a)] a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni; b) az ezen részek

tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. Az alvállalkozókra vonatkozóan a nemleges nyilatkozatot abban az esetben is csatolni kell, ha az ajánlattevő nem vesz igénybe alvállalkozót.

- 22.8.5 Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősül-e [Kbt. 66. § (4) bekezdés].
- 22.8.6 A Kbt. 69. § (11) bekezdés alapján nem kérhető igazolás benyújtása, ha az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, - az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett - ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak. A magyarországi ilyen nyilvántartások listájának az e-Certis rendszerben való közzétételéről a Közbeszerzési Hatóság gondoskodik.
- 22.8.7 Az ajánlattevő és a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti szervezet tekintetében a cégszerűség és a képviseleti jogok ellenőrizhetősége érdekében az ajánlathoz csatolni kell a cégkivonatot (amennyiben a cégkivonat megtalálható a Céginformációs Szolgálat honlapján, akkor a cégkivonat csatolása nem szükséges, azt az ajánlatkérő ellenőrzi).
- 22.8.8 Szintén csatolni kell az ajánlathoz az ajánlattevő és a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti szervezet tekintetében az ajánlatot vagy annak részét képező bármely nyilatkozatot aláíró cégjegyzésre jogosult(ak) 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási címpéldánya(i)t, vagy aláírási mintá(i)t, az ajánlat meghatalmazott általi aláírása esetén a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő meghatalmazást.
- 22.8.9 Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlat részét képező nyilatkozatokat cégszerűen (vagy szabályszerű meghatalmazással rendelkező meghatalmazott által) aláírva kell csatolni az ajánlathoz. A dokumentáció részét képező nyilatkozatminták alkalmazása nem kötelező. Az ajánlatkérő előírja, hogy a dokumentáció részét képező felolvasólapot kell az ajánlathoz csatolni. A felolvasólapnak a következőket kell tartalmaznia:
- az ajánlattevő nevét, székhelyét (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő nevét, székhelyét),
 - a közbeszerzési eljárás tárgyát,
 - a kért ellenszolgáltatás általános forgalmi adó nélkül számított összegét Ft-ban megadva,
 - a jótállás időtartamát hónapokban megadva,
 - a napi késedelmi kötbér mértékét az általános forgalmi adó nélkül számított vállalászási díj %-ában megadva,
 - a felolvasólap keltezését és cégszerű aláírását.
- 22.8.10 Az ajánlatkérő előírja papír alapú ajánlat benyújtását. Az ajánlatot egy papír alapú példányban, írásban aláírva, összekötve, sérülésmentesen nem bontható kötésben, folyamatos oldalszámozással ellátva, lezárt csomagolásban közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az eljárást megindító felhívás 15. pontjában meghatározott címre (FŐBER Zrt. 1138 Budapest, Váci út 140.) az ajánlattételi határidő lejártáig. A csomagolásra rá kell írni: „PPKE Információs Technológiai és Bionikai Kar Budapest, Práter u. 50/a. szám alatt lévő épületében 2. emeleten fan-coil hűtési rendszer kiépítése és a 204. számú terem laborrá alakítása”, valamint azt, hogy „Felbontani kizárólag az ajánlattételi felhívásban meghatározott határidő lejártakor szabad!”. Az ajánlat eredeti

- példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Az ajánlathoz kötelező oldalszámmal ellátott tartalomjegyzéket mellékelni.
- 22.8.11 Az ajánlatkérő előírja továbbá a papír alapú példánnyal mindenben megegyező 1 (egy) db elektronikus másolati példány (CD, DVD, pendrive, stb) benyújtását. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arra, vonatkozóan, hogy az elektronikus példány a papír alapon benyújtottal megegyezik. Amennyiben a példányok között eltérés lenne, a papír alapú eredeti példány tartalma az irányadó. Az elektronikus adathordozónak az árazott költségvetést excel formátumban is tartalmazni kell.
- 22.8.12 Az ajánlat átvételéről az ajánlatkérő átvételi elismervényt ad.
- 22.8.13 Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét arra, hogy a benyújtandó ajánlat összeállításának és elkészítésének valamennyi költsége az ajánlattevőt terheli. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti az ajánlattételi határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi felhívás 15. pontjában meghatározott helyen, az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- 22.8.14 Ha bármely, az ajánlatban csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven kerül kiállításra, akkor az ajánlattevő köteles a nem magyar nyelvű irat felelős magyar fordításának a csatolására is. (Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.)
- 22.8.15 Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-ának megfelelően az ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjára felelősség biztosítási szerződést kötni, vagy meglévő biztosítását kiterjeszteni a szerződés tárgyára az alábbi mértékben és terjedelemben: legalább 30.000.000,- Ft / év, 15.000.000,- Ft / káresemény mértékű szolgáltatói felelősségbiztosítás, amely a szolgáltatás tárgyában okozott károkra is kiterjed. A biztosításra vonatkozó részletes feltételeket, valamint az ajánlatkérő további biztosításra vonatkozó előírásait a szerződés tervezet tartalmazza.
- 22.8.16 Az ajánlatkérő a munkaterületet a szerződés aláírásának napján vagy az ezt követő munkanapon adja át.
- 22.8.17 Az ajánlatkérő az építési beruházás megvalósítására irányuló szerződésben a szerződésben foglalt nettó ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő összegű tartalékkeretet köt ki. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. A tartalékkeret felhasználásának szabályait a dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.
- 22.8.18 Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv) 39. § (3)-(4) bekezdésében foglaltakra.
- 22.8.19 Az ajánlatkérő – a közbeszerzés tárgyának jellegére figyelemmel – lehetőséget biztosít a Kbt. 56. §-ának (7) bekezdése szerinti helyszíni bejárásra. **A helyszíni bejárás időpontja: 2017. március 31-én 09:00 óra.** A helyszíni bejárás helye: Budapest, Práter u. 50/a., találkozás a portánál.
- 22.8.20 Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a M/1, M/2 számú alkalmassági szempontokat a minősített ajánlattevők hatásköri hivatalos jegyzékében meghatározottakhoz képest szigorúbban állapította meg.
- 22.8.21 A nyertes ajánlattevő köteles a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni,

valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket.

- 22.8.22 Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő által cégszerűen aláírt nyilatkozatot csatolni kell arról, hogy nyertességük esetén a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak az ajánlatkérő felé. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
- 22.8.23 A Kbt. 73. § (4) bekezdése alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ha az ajánlat nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Erre figyelemmel az ajánlattevőknek nyilatkozatot kell benyújtaniuk arról, hogy az előzőekben hivatkozott feltételeknek, előírásoknak megfelelnek.
- 22.8.24 Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-ában meghatározottak szerint lehetőséget biztosít a hiánypótlásra. Az ajánlatkérő az eljárásban a Kbt. 71. § (6) bekezdése szerinti újabb hiánypótlást nem zárja ki és nem korlátozza.
- 22.8.25 A teljesítési véghatáridőt a szerződés megkötésétől kell számítani a teljesítés megajánlott időtartama alapján. A határidőbe a kezdőnapot (szerződés aláírásának napját) nem kell beleszámítani. Ha a határidő utolsó napja munkaszüneti nap, a határidő a következő munkanapon jár le.
- 22.8.26 A tárgyi közbeszerzési eljárás tekintetében amennyiben a közbeszerzési dokumentumokban bármely időtartam meghatározásánál nap megjelölés szerepel, akkor azt naptári napként kell érteni, a munkanapokra vonatkozó meghatározásnál munkanap megnevezés szerepel.
- 22.8.27 Ajánlatkérő az eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
- 22.8.28 Az ajánlatkérő az eljárás nyertesével köti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. [Kbt. 131. § (4) bekezdés].
- 22.8.29 Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőket arról, hogy a Kbt. 115. § (7) bekezdés alapján honlapján és a Közbeszerzési Adatbázisban – az eljárás megindításával egyidejűleg – nyilvánosan közzéteszi az eljárást megindító felhívást, a közbeszerzési dokumentumokat, majd – az ajánlatok bontását követően haladéktalanul – az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők nevét és címét, valamint az ajánlatok bontásáról készült jegyzőkönyvet.

23. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. március 28.



